

ПРОТОКОЛ
Общественного обсуждения
концепции благоустройства территории парка «Дубки»
в городском округе Новокуйбышевск

Место проведения: Помещение Общественного Совета Микрорайона №12,
ул. Коммунистическая, д.51

Дата проведения: 26.04.2021 г.

Начало обсуждения: 17:00 ч.

Присутствовали:

Пахомова Е.М. – заместитель главы по социальным вопросам;

Демидов В.Ю. - Руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации;

Юнин А.С. - директор театра «Время тайн»;

Малофеева Л.Ю. – заместитель директора МБУ «Центр содействие самоуправлению районов»;

Лазарев А.И. – директор Парка «Дубки»;

Степанов А.Ю., Кострицына О.И., Фейгельман Е.Ю. - архитекторы;

Мельникова А. В. – модератор(социолог);

Представители общественных групп, жители города.

Всего участников обсуждения – 30 человека.

Повестка дня:

Общественное обсуждение концепции благоустройства территории парка «Дубки» в городском округе Новокуйбышевск.

Ход обсуждения:

1. Выступление заместителя главы городского округа Пахомовой Е.М.. Выбор территории Парка «Дубки» в качестве объекта для благоустройства и подачи заявки для участия в федеральном конкурсе.
2. Выступление руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации Демидова В.Ю.. о конкурсе по малым городам и историческим поселениям: цели, перспективы, возможности.
2. Выступление архитектора Кострицына О.И., с презентацией проекта, рассказала об анализе территории, архитектурных решениях, планируемых к созданию зонах, элементах благоустройства и предполагаемых к размещению объектах.

3. Обсуждения и ответы на вопросы, поступившие по результатам презентации.

Кострицына О.И., архитектор:

1. Анализ территории:

- Город Новокуйбышевск;
- Карта-схема значения территории в системе общественных пространств;
- Предполагаемые этапы развития системы общественных пространств;
- Интересные факты;
- Существующее функциональное зонирование территории;
- Карта-схема транспортной, пешеходной и велосипедной организации территории;
- Схема, отражающая состояние инженерной инфраструктуры;
- Схема границ зон охраны, режимов использования земель. Ушковские острова;
- Схема выявленных проблем территории;
- Современная фотофиксация участка с комментариями о проблемах;
- Современная фотофиксация участков. Съемки с квадрокоптера.

2. Архитектурные решения:

- Архитектурная и градостроительная концепция проекта;
- Принципы благоустройства.
- Айдентика проекта.
- Схема функционально-планировочной организации территории проектирования.
- Схема проектного функционального зонирования территории.
- Схема покрытий, с указанием типов покрытий, предусмотренных проектом.
- Карта-схема транспортной, пешеходной и велосипедной организации территории.
- Схема решений по освещению территории, благоустраиваемой в рамках проекта.
- Типология освещения.
- Типология малых архитектурных форм.
- Видовые кадры.

Комментарий, Пахомова Е.М.:

В Наши предложения учтены в проекте, в процессе реализации будем смотреть, получилось очень достойно и красиво.

Комментарий, Демидов В.Ю.:

У концепция разработана с учетом предложений жителей, хорошо учесть пожелание директора НМУП «Водоканал» Гусева А.В. в первую очередь позаботиться о проведении земляных работ по перекладке 3-х водоводов, которые проходят в границах парка.

ответ архитектора: действительно мы проработали все предложения поступившие и от детей, взрослых и людей старшего поколения, Парк это место притяжение это энергия, а энергия это люди, белки, дубы, наука. По замене водовода вопрос серьезный и с профессиональной точки зрения правильный, то что будет создано на территории парка может в одночасье погибнуть при порывах и проведении земляных работ. А восстановить будет очень дорого и сложно.

Комментарии жителей:

У будет ли создана площадка веревочный парк «Тарзания», будет ли вдоль шумной трассы по ул.Кирова оформлена «зеленая стена»,

ответ архитектора: мы заложили веревочный парк, с сохранением деревьев, выбрали проект строительства без применения гвоздей; в шумную зону перенесем скейт – парк; оформление «зеленой стены» так же будет предусмотрено.

У будет ли замена устаревших аттракционов на более современные,

У будет ли организована познавательно - развивающая площадка для детей «Наука град».

ответ архитектора: детская площадка будет и для маленьких, и для взрослых детей. Качели, карусели естественно будут, учитываем и младший возраст тоже; будет организована развивающая площадка на которой маленькие дети будут получать первые знания об инженерии, науке.

У будет ли организована большая парковочная площадка для автомобилей,

ответ архитектора: мы проработали этот вопрос с директором Парка Лазаревым А.И., парковку запланировали со стороны ул. 50-лет НПЗ, перед теплотрассой. При этом будет организована новый центральный вход с оформлением со стороны Автовокзала.

ответ архитектора: мы решили, что на озере не поместятся катамараны. Общественным мнением скорее всего будет принято оставить лебедей на озере. Что касается зоны для катамаранов на реке, то это может быть небезопасно.

Вопросы, Юнин А.С.:

У Ракушку летнего театра вы запланировали на солнышке за МК «Русь».. Предлагаю перенести в тень в дубы, ближе к литературной беседке. Это будет более комфортно, уютно.

У Как будут устроены дорожки для катающихся и гуляющих, не будут ли они друг друга мешать?

ответ архитектора: вариант с летней сценой проработаем, вероятно ваше предложение уместно; дорожки для катания на велосипеде будут асфальтовые, а для пешеходов из брусчатки бетонных плит, будут идти параллельно.

Вопрос, Ткач Л.А.:

Вопрос про малые архитектурные формы культурного досуга, для живого исполнения музыки, приспособленные площадки для танцев, полузакрытые пространства, уютные места для чтения книг, беседки для игр в шахматы, настольные игры.

ответ архитектора: такие места и зоны так же продуманы, и пожилые и дети просили и места активного отдыха но и размеренного как чтение книг, игра в настольные игры, шахматы, а танцы любят все и старые и малые. Мы узнали, что у вас в городе пенсионеры вообще большие любители танцев под духовой оркестр.

Вопрос Соболев А.В.: Обустройство оранжереи идея интересная, но очень затратная, имеется ли уже кандидатуры инвесторов, готовых поддерживать данный объект? И еще, при проектировании обратите больше внимание на озеленение.

ответ архитектора: да, действительно, содержание оранжереи дело затратное, но притягательное, инвестора пока не нашли, но работа идет; мы предлагаем заброшенные участки озеленить, рассадить растения, придать им современный стиль – стриженные растения, различных форм. На самом деле хотелось бы сохранить территорию парка более природной, организовать «дачу» в городе.

Вопрос Грицак Е.И.: Вопрос о том, что студенты с удовольствием прогуливаются в парке вечером, но невероятно темно, хорошо бы организовать освещение и световые иллюминации, Арт-объекты.

ответ архитектора: да действительно световые решения нами продуманы, будет установка фонарей, световых объектов, дополнительных скамеек – диванов в пушкинской части, и в зоне спорта и отдыха будут предложены скамьи более современной формы.

Решили:

Общую концепцию принять за основу. Рекомендовать проектировщикам принять во внимание все предложения, высказанные в ходе общественного обсуждения. С учетом предложений подготовить концепцию благоустройства территории Парка «Дубки» в городском округе Новокуйбышевск к участию во Всероссийском конкурсе лучших проектов, направленных на создание комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях 2021 года.