

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Статья 1. Предмет регулирования Правил

1. Правила благоустройства территории городского округа Новокуйбышевск (далее по тексту – Правила) разработаны на основании и в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об охране окружающей среды», Законами Самарской области «Об охране окружающей среды и природопользования в Самарской области», «Об административных правонарушениях на территории Самарской области, Уставом городского округа Новокуйбышевск Самарской области, а также Методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Минстроя России от 13.04.2017 № 711/пр (далее по тексту – Методические рекомендации), определяющими требования к состоянию внешнего благоустройства, озеленения, обеспечению чистоты и порядка территории городского округа.
2. Правила предусматривают комплекс мероприятий, направленных на организацию содержания и благоустройства территории городского округа Новокуйбышевск (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм). Правила содержат требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.
3. Правила обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами.
4. Основные понятия:
благоустройство территории городского округа – комплекс, предусмотренных Правилами, мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.
элементы благоустройства – элементы озеленения, покрытия, ограждения (заборы), водные устройства, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование, игровое и спортивное оборудование, элементы освещения, средства размещения информации и рекламные конструкции, малые архитектурные формы и городская мебель, некапитальные нестационарные сооружения, элементы объектов капитального строительства.
деятельность по благоустройству территорий - разработка проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по

благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства;

проектная документация по благоустройству территорий - пакет документации, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения рекомендуется готовить по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений;

объекты некапитального характера – сооружения, в том числе нестационарные торговые объекты, временные постройки, которые можно демонтировать, не нарушая их функциональных характеристик, и для возведения которых не требуется получения разрешения на строительство в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;

произведения монументально-декоративного искусства – декоративные бассейны,obelisks, памятные доски, скульптуры, стелы;

малые архитектурные формы – произведения монументально-декоративного оформления, устройства для оформления озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование (беседки, тентовые навесы, цветочницы, скамьи, урны, декоративные бассейны, фонтаны, устройства для игр детей и отдыха взрослого населения, ограды, телефонные будки (навесы), павильоны для ожидания пассажирского транспорта) на территории городского округа;

озеленение территории – система организационно-экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на посадку, учет, охрану, содержание и восстановление зеленых насаждений;

зеленые насаждения – газоны, цветники, древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения (за исключением деревьев, кустарников в лесах, в лесных питомниках, на плантациях), расположенные на территории городского округа и выполняющие архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции;

территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, парки, бульвары, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки и площадки для выгула собак;

управляющая организация – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, управляющие многоквартирным домом (ТСЖ, ЖК, иной специализированный потребительский кооператив, управляющая или обслуживающая организация, с которой при непосредственном управлении домом собственники заключили договор по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества дома (в том числе благоустройству и озеленению придомовой территории), собственники при непосредственном управлении домом (в порядке п. 3 ст. 164 Жилищного кодекса РФ);

подземные и наземные инженерные сети и коммуникации - коммуникационные коллекторы, бойлерные станции, вентиляционные, калориферные шахты и камеры, колодцы, подземные части фонтанов, аварийные выходы тоннельно-транспортных развязок, защитные сооружения гражданской обороны, трансформаторные подстанции, центральные тепловые пункты, ремонтно-эксплуатационные комплексы и постройки, диспетчерские пункты;

изменение фасада зданий и сооружения – окраска фасада, изменение формы оконных и дверных проемов, устройство входов, тамбуров, устройство лоджий, балконов, остекление лоджий, установка кондиционеров, установка спутниковых и телевизионных антенн, размещение дополнительного оборудования.

5. Правила не распространяются на отношения, связанные:

- с обращением коммунальных, промышленных, радиоактивных, биологических, ртутьсодержащих, медицинских отходов, отходов черных и цветных металлов;
- с обеспечением безопасности людей при использовании водных объектов общего пользования для отдыха, туризма и спорта, в том числе с применением маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, при эксплуатации паромных, ледовых переправ и наплавных мостов на водных объектах общего пользования, использовании водных объектов общего пользования в зимний период;
- с использованием, охраной, защитой и воспроизводством зелёных насаждений в границах особо охраняемых природных территорий, земель лесного фонда и городских лесов, а также на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
- с размещением и эксплуатацией объектов наружной рекламы;
- содержанием домашних животных.

Статья 2. Объекты благоустройства территории городского округа и участники деятельности по благоустройству

1. Объектами благоустройства являются территории городского округа различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

2. Участниками деятельности по благоустройству территории городского округа Новокуйбышевск являются:

- население городского округа, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители городского округа участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;
- администрация городского округа, которая формирует техническое задание, выбирает исполнителей и обеспечивает финансирование в пределах своих полномочий;
- хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории городского округа, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;
- представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и

- дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;
- исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;
 - иные лица.
3. На территориях, расположенных в границах предоставленных земельных участков, собственники, владельцы, пользователи земельных участков и зданий, строений, сооружений осуществляют:
 - уборку и санитарное содержание, данной территории;
 - размещение и обеспечение надлежащего содержания урн, в том числе у входов административных и общественных зданий, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, лечебно-профилактических, учебных заведений;
 - организацию содержания элементов благоустройства;
 - обеспечение исправного состояния поверхности тротуаров, проездов; осуществляют мощение тротуарной плиткой прилегающей территории, пешеходных дорожек;
 - обеспечение в зимнее время условий для безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и транспорта;
 - обеспечение в весеннее время беспрепятственного отвода талых вод;
 - мероприятия по озеленению территории;
 - другие меры и деятельность по санитарному содержанию, благоустройству и озеленению в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.
 4. Дворовые, внутриквартальные территории должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем беспрепятственное движение пешеходов и подъезд транспорта. Дворовые, внутриквартальные территории, на которых расположены жилые и многоквартирные дома, должны содержаться в соответствии с утвержденными в установленном порядке правилами и нормами эксплуатации жилищного фонда (в части касающейся требований по содержанию придомовой территории).
 5. Благоустройство и озеленение территорий городского округа Новокуйбышевск в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (далее - придомовая территория) обеспечивают управляющие организации, собственники домов (индивидуальной застройки).
 6. Благоустройство и озеленение территорий общего пользования городского округа обеспечивается администрацией городского округа Новокуйбышевск в лице Департамента городского хозяйства администрации городского округа Новокуйбышевск, Департамента капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Новокуйбышевск и Департамента экологии администрации городского округа Новокуйбышевск в пределах компетенции и средств, предусмотренных на эти цели в бюджете городского округа Новокуйбышевск.
 7. К работам по благоустройству и озеленению территории общего пользования городского округа в соответствии с настоящими Правилами могут относиться любые работы по благоустройству и озеленению, выполнение которых необходимо для удовлетворения муниципальных нужд.

Статья 3. Общие принципы благоустройства

1. Обеспечение качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий может достигаться путем реализации следующих принципов:

- принцип функционального разнообразия - насыщенность территории квартала (территории) разнообразными социальными и коммерческими сервисами;
 - принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в городском округе условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Целесообразно обеспечить доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях;
 - принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед);
 - принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение в населенном пункте территории муниципального образования, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее - общественные пространства) и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - приватное пространство);
 - принцип насыщенности общественных и частных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.
2. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и частных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.
 3. Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.
 4. Реализацию комплексных проектов благоустройства рекомендуется осуществлять с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Рекомендуется разработка единых или согласованных проектов благоустройства для связанных между собой территорий поселений (городских округов, внутригородских районов), расположенных на участках, имеющих разных владельцев.
 5. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования рекомендуется устанавливать в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории.
 6. В рамках разработки муниципальных программ по благоустройству проводится инвентаризация объектов благоустройства и разработка паспортов объектов

- благоустройства.
7. В паспорте объекта благоустройства отображается следующая информация:
 - о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;
 - ситуационный план;
 - элементы благоустройства,
 - сведения о текущем состоянии;
 - иные сведения.
 8. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории осуществляется на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории муниципального образования (элемента планировочной структуры).
 9. В качестве приоритетных объектов благоустройства рекомендуется выбирать активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития муниципального образования.

Статья 4. Световые вывески, информация и витрины

1. Установка вывесок разрешена после согласования с администрацией городского округа Новокуйбышевск в лице департамента капитального строительства и архитектуры в порядке, утвержденном постановлением администрации городского округа Новокуйбышевск.
2. Организациям, эксплуатирующим световые вывески, необходимо обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков вывески - выключать полностью.
3. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и иной информационно печатной продукции разрешена только в специально установленных местах. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, фасадов зданий, заборов и других сооружений осуществляют собственники данных объектов или организации, их эксплуатирующие (обслуживающие).
4. На территории городского округа Новокуйбышевск не допускается производить смену изображений (плакатов) на объектах для размещения наружной рекламы и информации с заездом автотранспорта или спецтехники на газоны. В случае если смену изображений (плакатов) на объектах для размещения наружной рекламы и информации без заезда автотранспорта или спецтехники на газоны произвести невозможно, то организацией, осуществляющей деятельность по смене изображений (плакатов), должно быть получено разрешение в соответствии с порядком сноса и восстановления зеленых насаждений на территории городского округа.

Статья 5. Малые архитектурные формы

1. Территории жилой застройки, общественно-деловые зоны, скверы, улицы, площадки для отдыха, другие территории для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами.

2. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, их архитектурное и цветовое решение, а так же количество и место размещения согласовываются с администрацией городского округа Новокуйбышевск в лице департамента капитального строительства и архитектуры.
3. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляется заказчиком в соответствии с проектной документацией. При проектировании и выборе малых архитектурных форм следует пользоваться каталогами сертифицированных изделий, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.
4. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования, при их изготовлении целесообразно использовать традиционные местные материалы – дерево, естественный камень, кирпич, металл.

Статья 6. Памятники, памятные доски, произведения монументально-декоративного искусства

1. Памятники (obelisks, стелы, монументальные скульптуры и т.п.), памятные доски, посвященные историческим событиям, жизни выдающихся людей, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях по решению Главы городского округа в соответствии с порядком, установленным Думой городского округа Новокуйбышевск.
2. Знаки охраны памятников истории, культуры и природы устанавливаются на территориях, зданиях, сооружениях, объектах природы, признанных памятниками истории, культуры, особо охраняемыми территориями, памятниками природы федерального, областного или местного значения.
3. Установка памятников, памятных досок, знаков охраны памятников истории, культуры и природы на земельных участках, зданиях и сооружениях, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, осуществляется с согласия собственников (владельцев) недвижимости.
4. Собственники (владельцы, пользователи) земельных участков и зданий, строений, сооружений вправе устанавливать произведения монументально-декоративного искусства на принадлежащих им участках и зданиях, строениях, сооружениях по согласованию с администрацией городского округа Новокуйбышевск в лице департамента капитального строительства и архитектуры, если данные произведения рассчитаны или доступны для общественного обозрения. Указанные произведения и их установка не должны противоречить условиям использования территории, оговоренным в градостроительном плане земельного участка, и должны соответствовать требованиям строительных норм и правил.

Статья 7. Знаки транспортных и инженерных коммуникаций

1. Знаки транспортных коммуникаций (дорожные знаки и указатели) регламентируют движение автотранспорта в границах городского округа.
2. Знаки инженерных коммуникаций обеспечивают информацию о подземных инженерных сетях и сооружениях и устанавливаются в целях обеспечения их эксплуатации и сохранности при производстве земляных и строительных работ.
3. Размеры, форма знаков, их цветовое решение определяются соответствующими государственными стандартами.
4. Дорожные знаки устанавливаются, демонтируются и содержатся специализированными организациями на основании утвержденных проектов

- организации дорожного движения и выдаваемых ОГИБДД по г. Новокуйбышевску технических заданий или предписаний. Самовольная установка дорожных знаков запрещена.
5. Знаки инженерных коммуникаций устанавливаются службами и организациями, в ведении которых находятся эти коммуникации, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.
 6. Дорожные знаки и указатели, знаки инженерных коммуникаций устанавливаются по согласованию с собственниками (владельцами, пользователями) земельных участков, зданий и сооружений.
 7. Собственники, владельцы, пользователи земельных участков, зданий и сооружений обязаны обеспечивать сохранность указанных знаков и доступ к ним соответствующих служб.

Статья 8. Ограждения

1. В целях благоустройства на территории муниципального образования могут применяться различные виды ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие – 0,3 – 1,0 м, средние – 1,1 – 1,7 м, высокие – 1,8 – 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).
2. Проектирование ограждений необходимо производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.
3. Ограждения магистралей и транспортных сооружений городского округа должны проектироваться согласно действующим ГОСТам.
4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется применять декоративные ажурные металлические ограждения и не рекомендуется применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов.
5. Необходимо предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения рекомендуется размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 – 0,3 м.
6. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.
7. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

Статья 9. Водные устройства

1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов необходимо снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.
2. Фонтаны рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных

- разработок.
3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему необходимо оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.
 4. Декоративные водоемы рекомендуется сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема рекомендуется делать гладким, удобным для очистки.
 5. Запрещено купание и мытье предметов в фонтанах, засорение фонтанов различными предметами и веществами, а также употребление воды из фонтанов, не предназначенных для этих целей.

Статья 10. Мебель городского округа

1. К мебели городского округа относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов – на площадках для настольных игр, летних кафе и др.
2. Установку скамей необходимо предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части следует выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения рекомендуется принимать в пределах 420 – 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно – пропиткой).
3. Количество размещаемой мебели необходимо устанавливать в зависимости от функционального назначения территории городского округа и количества посетителей на этой территории.

Статья 11. Уличное коммунально-бытовое оборудование

1. К уличному коммунально-бытовому оборудованию относятся различные виды мусоросборников – контейнеров и урн.
2. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность, удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.
3. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации необходимо применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) должен составлять: на основных пешеходных коммуникациях – не более 60 м, других территориях муниципального образования – не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, объектов некапитального характера и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Урны необходимо устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

Статья 12. Уличное техническое оборудование

1. К уличному техническому оборудованию относятся: почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).
2. Оформление элементов инженерного оборудования необходимо выполнять не нарушая уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:
 - крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не должен превышать 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;
 - вентиляционные шахты должны быть оборудованы решетками.

Статья 13. Игровое и спортивное оборудование

1. Игровое и спортивное оборудование на территории городского округа представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.
2. Следует предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки: – деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; – отполированное, острые углы закруглены; – металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); – металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозостойчив); – бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности; – оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.
3. Требования к конструкциям игрового оборудования: исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.
4. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать следующие минимальные расстояния безопасности:
 - качели - не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона;
 - качалки - не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона;
 - карусели - не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели;
 - горки - не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки.

В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, ограждений, а также веток, стволов, корней деревьев.

При установке игрового оборудования следует руководствоваться следующими требованиями к его параметрам:

- качели - высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей;

- качалки - высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм;

- карусели - минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м;

- горки - доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка – не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м – не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м – не более 300 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм.

5. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть, как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

Статья 14. Виды покрытий

1. Покрытия поверхности должны обеспечивать на территории городского округа условия безопасного и комфортного передвижения, а также формировать архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории должны использоваться следующие виды покрытий:
 - твердые (капитальные) – монолитные или сборные, выполняемые из

- асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;
- мягкие (некапитальные) – выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;
 - газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
 - комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).
2. На территории городского округа не допускается наличие участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожно-тропиночной сети участков территории в процессе реконструкции и строительства.
 3. Применяемый вид покрытия следует устанавливать прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением:
 - твердых – с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;
 - мягких – с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов);
 - газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.
 4. Твердые виды покрытия необходимо устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром – не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях лестниц, площадках крыльца входных групп зданий.
 5. Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, – на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации – не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.
 6. Колористическое решение применяемого вида покрытия следует выполнять с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств городского округа – соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

Статья 15. Сопряжения поверхностей

1. К элементам сопряжения поверхностей относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.
2. На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни устанавливаются с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном следует применять повышенный бортовой камень на улицах, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.
3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее

- 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование натуральных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.
4. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.
 5. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней следует назначать не более 120 мм, ширину – не менее 400 мм и уклон 10 – 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 – 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме следует выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий городского округа высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки – уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.
 6. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Уклон бордюрного пандуса следует, как правило, принимать 1:12.
 7. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м следует предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.
 8. По обеим сторонам лестницы или пандуса следует предусматривать поручни на высоте 800 – 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании следует предусматривать конструкции поручней, исключаящие соприкосновение руки с металлом.

Статья 16. Объекты некапитального характера

1. Объектами некапитального характера являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений – это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, торговые палатки, другие объекты некапитального характера. Следует иметь в виду, что отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям

- городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин следует применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов следует применять быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций.
2. Размещение объектов некапитального характера на территории городского округа Новокуйбышевск не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия их размещения следует согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников.
 3. Не допускается размещение объектов некапитального характера, за исключением остановочных павильонов, площадок (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадок городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов и технических сооружений, 25 м – от вентиляционных шахт, 20 м – от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий.
 4. Возможно размещение сооружений на тротуарах шириной более 4,5 м (центральные улицы) и более 3 м (второстепенные улицы) при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час “пик” в двух направлениях не превышает 700 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.
 5. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах. Сооружения следует устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания – туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).
 6. Размещение остановочных павильонов следует предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона необходимо предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона должно быть не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев – не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок следует руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.
 7. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях городского округа при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также – при объектах некапитального характера, оказывающих услуги общественного питания. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на

твердые виды покрытия.

Статья 17. Здания и сооружения

1. Обязательна установка указателей на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц. Порядок установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, требования к их размещению, а также образцы наименования улицы и номерного знака дома утверждаются постановлением администрации городского округа Новокуйбышевск. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, указатель номера дома, указатель номера подъезда и квартир, флагодержатели, памятные доски, указатель пожарного гидранта. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения необходимо определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети. Установка, приобретение (изготовление) указателей на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов осуществляется собственниками соответствующих зданий, а на многоквартирных домах – управляющими организациями.
2. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостков, домовых знаков, защитных сеток и т.п.
3. Колористическое решение зданий и сооружений необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территории городского округа.
4. На территориях общего пользования запрещено самовольное возведение или размещение хозяйственных и вспомогательных построек (сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.). В каждом отдельном случае администрация городского округа может принять решения о сносе самовольно возведенных хозяйственных и вспомогательных построек в соответствии и на основании действующего законодательства.
5. Крепление к стенам зданий различных растяжек, подвесок, вывесок, указателей (флагштоков и других устройств), нанимателями, арендаторами, собственниками жилых помещений, заделывание специальных вентиляционных отверстий (продухов) в крышах и слуховых окнах, производство конструктивных изменений в элементах крыш без проектов, согласованных с администрацией городского округа Новокуйбышевск в лице департамента капитального строительства и архитектуры, запрещено. Размещение наружных кондиционеров и антенн – «тарелок» на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, рекомендуется предусматривать со стороны дворовых фасадов. Размещение на кровлях многоквартирных домов антенн и другого оборудования допускается только при условии принятия соответствующего решения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.
6. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру необходимо предусматривать устройство отмосток с надежной гидроизоляцией. Уклон отмосток следует принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений следует принимать 0,8 - 1,2 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям роль отмостки выполняет тротуар с твердым видом покрытия.
7. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы следует:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;
 - не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;
 - предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков;
 - предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.
8. Входные группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), противоскользящим покрытием, элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.). При входных группах следует предусматривать площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входных группах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.
 9. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) необходимо выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.
 10. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа.
 11. Входы, витрины, вывески, реклама магазинов, торговых центров, предприятий бытового обслуживания, производственных предприятий, образовательных учреждений, учреждений культуры и спорта, и других объектов инфраструктуры должны содержаться в чистоте и исправном состоянии. Окна административных, торговых, общественных, производственных, жилых зданий должны быть остеклены и вымыты.
 12. Запрещается перекрывание оконных проемов щитами или любыми видами изображений без согласования в установленном порядке с собственниками помещений.

Статья 18. Фасады

1. Фасадом является наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, выходящий на улицу, дворовый фасад и боковые фасады.
2. Окраска фасадов зданий, сооружений, расположенных на магистральных дорогах, магистральных улицах общегородского и районного значения, пешеходных улицах, а также многоквартирных домов (вне зависимости от места расположения) производится на основании колерного паспорта, согласованного в установленном порядке с администрацией городского округа Новокуйбышевск в лице Департамента капитального строительства и архитектуры.

Колерный паспорт изготавливается проектной организацией в соответствии с колерной картой, разработанной департаментом капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Новокуйбышевск.

Для согласования колерного паспорта собственник или уполномоченное им лицо представляет в Департамент капитального строительства и архитектуры два

экземпляра колерного паспорта.

Для осуществления контроля за выполнением работ один экземпляр согласованного колерного паспорта остается в департаменте капитального строительства и архитектуры.

Срок действия колерного паспорта составляет пять лет.

3. Перед окраской фасада собственник объекта или уполномоченное лицо должен выкрасить участок фасада (квадрат размером 1м x 1м) согласно колерного паспорта и вызвать представителей Департамента капитального строительства и архитектуры для согласования дальнейшей покраски фасада.
4. Запрещается:
 - производить окраску фасадов зданий и сооружений без предварительного восстановления архитектурных деталей;
 - производить окраску фасадов, облицованных естественным или искусственным камнем, оштукатуренных декоративной цветной терразитовой и камневидной штукатуркой;
 - производить самовольное изменение фасадов (в том числе реконструкция, капитальный ремонт) встроенных, пристроенных помещений к жилым зданиям, отдельно стоящих нежилых зданий и сооружений;
 - расклеивание на фасадах объявлений, рекламной и (или) информационно-печатной продукции.

Статья 19. Содержание элементов наружного и декоративного освещения

1. Наружное освещение - это совокупность элементов освещения, предназначенных для освещения в темное время суток территорий городского округа Новокуйбышевск (магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов, пешеходных дорожек, и т.д.).
2. К элементам наружного освещения относятся светильники, кронштейны, опоры и элементы опор, провода, кабели, источники питания (сборки, пункты, ящики управления и т.д.).
3. Электрические и телефонные кабели, расположенные на фасадах зданий должны размещаться в металлических или пластиковых коробах.
4. Декоративное освещение - искусственное освещение фасадов зданий, строений, сооружений и других элементов городского ландшафта, предназначенное для обеспечения их художественной выразительности.
5. Не допускается размещать на элементах наружного освещения листовки, информационно-печатную продукцию, плакаты, перетяги и другие элементы без согласования с владельцами сетей освещения.
6. Опоры, по которым проходят сети уличного освещения, должны иметь нумерацию, нанесенную краской.
7. Не допускается присоединять к сетям уличного освещения провода, кабели прочих потребителей без согласования с владельцами соответствующих сетей и организацией, осуществляющей обслуживание сетей уличного освещения.

Статья 20. Парковки на придомовых и внутриквартальных территориях, территориях общего пользования

1. Хранение грузового автотранспорта, автобусов, спецтехники допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.
2. Парковка личного легкового автотранспорта на придомовой территории организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников, при соответствии

- данных мероприятий техническим регламентам, согласовании в установленном законодательстве порядке.
3. Организаторы парковки обязаны соблюдать санитарные нормы и правила и обеспечивать санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для парковки автотранспорта и прилегающей к ней территории, а также вывоз отходов.
 4. С целью организации парковки на придомовой территории граждане вправе подать заявку на главу городского округа Новокуйбышевск с приложением копии протокола собрания собственников помещений соответствующего многоквартирного дома, согласованного с МБУ «Центр содействия самоуправлению районов». Департаментом капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Новокуйбышевск на основании заявки осуществляется геодезическая съемка места предполагаемого размещения парковки. После получения геодезической съемки граждане заказывают проект благоустройства парковочного кармана в специализированной организации, имеющей допуск СРО на данный вид деятельности. В соответствии с проектом благоустройства парковки, согласованным с ГИБДД (при необходимости), организациями, осуществляющими эксплуатацию инженерных сетей, департаментом городского хозяйства, департаментом капитального строительства и архитектуры и департаментом экологии, и разрешением на производство земляных работ, полученном в установленном порядке, осуществляет устройство парковки. Устроенная таким образом парковка и/или земельный участок под ней не могут быть переданы в собственность или аренду.
 5. Порядок подачи и рассмотрения заявки на устройство парковки на придомовых и внутриквартальных территориях, территориях общего пользования устанавливается постановлением администрации городского округа Новокуйбышевск.
 6. На придомовых и внутриквартальных территориях запрещается самовольно перекрывать внутриквартальные проезды посредством установки железобетонных блоков и плит, столбов, ограждений, шлагбаумов, цепей, объектов, сооружений и других устройств.

Статья 21. Территории для выгула собак

1. Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.
2. Расстояние от границы площадок для выгула собак до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 40 метров.
3. Покрытие поверхности площадок для выгула собак должно иметь выровненную поверхность, не травмирующую конечности собак (газонное, песчаное, песчано-земляное покрытие), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.
4. На территории площадок должен быть предусмотрен информационный стенд с правилами пользования площадками.
5. Запрещается:
 - выгуливание собак без поводка и (или) намордника (кроме щенков в возрасте до трех месяцев и декоративных пород собак) вне специально отведенных для выгула мест;
 - выгуливание домашних животных на детской и (или) спортивной площадке, пляже, в парках, на территории образовательного или лечебного учреждения.
6. Администрация городского округа Новокуйбышевск определяет нормативы

обеспеченности территории городского округа Новокуйбышевск площадками для выгула собак, а также определяет места размещения площадок для выгула собак.

7. Владельцы домашних животных обязаны самостоятельно и незамедлительно осуществлять уборку и утилизацию экскрементов своих питомцев.

Статья 22. Создание условий для производства строительных работ

1. До начала производства строительных работ правообладатель земельного участка обязан:
 - установить ограждение строительной площадки;
 - установить соответствующие дорожные знаки, информационные таблички и указатели, предусмотренные временной схемой организации дорожного движения, согласованной с ГИБДД;
 - обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;
 - установить информационный щит с наименованием объекта, заказчика и подрядчика с указанием их адресов, номеров телефонов, сроков строительства объекта;
 - организовать подъездные пути, исключаящие загрязнение территории городского округа;
 - организовать площадку складирования строительных отходов.
2. Высота, конструкция ограждения должны обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов на прилегающих к строительной площадке улицах и тротуарах. Высота, конструкция и окраска ограждения выполняются в соответствии с проектом организации строительства.
3. Производство работ, связанных с временным нарушением или изменением существующего благоустройства, допускается только по разрешению, оформленному в соответствии с постановлением администрации городского округа Новокуйбышевск.
4. После завершения работ подрядчик обязан восстановить за свой счет нарушенные при производстве строительно-ремонтных работ объекты благоустройства и озеленения.
5. Надлежащее содержание территорий, прилегающих к строительной площадке, производится силами и средствами организации, производящей работы, самостоятельно или в соответствии с заключенными договорами. Границы прилегающей территории определяются проектом организации строительства.
6. Все материалы и грунт размещаются только в пределах огражденного участка. Грунт, вынимаемый из траншей и котлованов, вывозится на специальную площадку, выделенную для этих целей, или полигон твердых бытовых отходов.

На строительной площадке не допускается образование завалов грунтом, отходами при производстве строительных работ.

Выезды автотранспорта и техники со строительной площадки должны быть устроены так, чтобы исключить загрязнение территории городского округа. В случае загрязнения проезжей части дорог, тротуаров, зеленых зон уборка производится силами и средствами организации, производящей работы, самостоятельно или в соответствии с заключенными договорами.
7. Строительная площадка должна быть оборудована пунктом мойки колес автотранспорта. Мойка должна иметь твердое покрытие и систему сбора грязной воды. При отсутствии временного подключения к сетям дождевой канализации мойка должна иметь систему регенерации воды или бак-накопитель грязной воды.

Выезд автотранспорта допускается только через пункт мойки колес. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию городского округа.

8. Способ прокладки инженерных сетей при строительстве, реконструкции или капитальном ремонте должен быть согласован с департаментом городского хозяйства администрации городского округа Новокуйбышевск.
9. В ходе производства строительных работ подрядчик обязан следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции, граффити.

Статья 23. Праздничное оформление территории

1. Праздничное оформление территории городского округа осуществляется по решению администрации городского округа Новокуйбышевск на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.
2. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории городского округа.
3. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией городского округа в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете городского округа.
4. В праздничное оформление могут быть включены: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.
5. Концепцию праздничного оформления необходимо определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией городского округа.
6. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не допустимо снимать, повреждать технические средства регулирования дорожного движения и ухудшать их видимость.

Статья 24. Доступность городской среды

1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания следует предусматривать доступность среды городского округа для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.
2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, необходимо осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.
3. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 4 СП 59.13330.2012.
4. Мероприятия по комплексному благоустройству территории должны формироваться с учетом требований СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения» СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения», СП

138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования», СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования».

Статья 25. Общие требования к организации уборки и санитарному содержанию территории городского округа

1. Санитарное содержание и уборка территорий городского округа осуществляется в соответствии с требованиями санитарных правил и норм, государственных стандартов.
2. На территориях общего пользования устанавливаются урны. Порядок размещения и содержания на территории городского округа урн и других видов уличного коммунально-бытового оборудования определяются в соответствии с санитарными нормами и правилами.
3. Содержание элементов ливневой канализации, малых архитектурных форм и объектов уличного оборудования, расположенных на территориях общего пользования и являющихся муниципальной собственностью, обеспечивается администрацией городского округа Новокуйбышевск в лице Департамента городского хозяйства.
4. Элементы ливневой канализации должны содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов. Профилактическое обследование (осмотр) элементов ливневой канализации осуществляется в течение всего календарного года. Отчистка элементов ливневой канализации производится по мере необходимости, но не реже двух раз в год – весной и осенью. Все загрязнения, образуемые при очистке и ремонте, вывозятся немедленно без складирования на газонах, тротуарах или проезжей части.
5. Уборку и санитарное содержание не используемых в течение длительного времени и не осваиваемых территорий, территорий после сноса зданий, строений и сооружений производят правообладатели данных земельных участков.
6. Спеленные деревья и ветви вывозятся организациями, производящими работы по их удалению, в течение 1 рабочего дня с озелененных территорий вдоль основных улиц – дорог и в течение суток - с улиц второстепенного значения и дворовых территорий.
7. Упавшие деревья должны быть удалены немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 12 часов с момента обнаружения.
8. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах и т.д.), ответственность за их ликвидацию (в зимний период – скол и вывоз льда) возлагается на организацию, допустившую нарушение.
9. В соответствии с сезонностью работ по санитарному содержанию и уборке территории городского округа устанавливаются период зимней уборки и период летней уборки. Конкретные сроки начала и окончания того или иного периода определяются администрацией городского округа Новокуйбышевск в лице департамента городского хозяйства, в зависимости от погодных условий.
10. Уборка территорий городского округа производится в утренние часы. Работы по уборке дорог и тротуаров должны быть выполнены до 8 часов утра. При экстремальных погодных явлениях (ливень, снегопад, гололед и т.д.) режим уборочных работ устанавливается круглосуточный.
11. Уборка объектов благоустройства как в летний, так и в зимний период, осуществляется механизированным способом или, в случае недостаточной

ширины улицы (проезда) либо сложной ее конфигурации, вручную.

Статья 26. Организация уборки территории городского округа в зимний период

1. Уборка и содержание территорий в зимний период предусматривает работы по удалению снега и снежно-ледяных образований и производится в соответствии с технологией, обеспечивающей нормальное, безопасное и беспрепятственное движение транспорта и пешеходов.
2. Указанные работы в первую очередь обеспечивают уборку центральных улиц – дорог городского округа, улиц с маршрутным движением пассажирского транспорта, мест возможного скольжения транспорта (на крутых поворотах, подъемах и спусках), в местах интенсивного торможения (у перекрестков, на мостах, остановках пассажирского транспорта, у пешеходных переходов).
3. Начало работ по очистке снега с проезжей части городских дорог и проездов определяется в зависимости от интенсивности снегопада, но не позднее, чем при условии выпадения 4-сантиметрового слоя снега. Последовательность (очередность) очистки улиц - дорог определяется их категорией.
4. Сгребание и подметание снега с придорожных тротуаров и на внутриквартальных проездах, в дневное время, производится сразу после начала снегопада.
5. Снег, счищаемый с проезжей части городских дорог и прилегающих к ним тротуаров, сдвигается в валы. Валы формируются с разрывами, обеспечивающими беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта, въезд во дворы, внутриквартальные проезды, а также возможность временного паркования транспорта у тротуаров и движения людей к местам расположения пешеходных переходов.
6. Формирование снежных валов не допускается:
 - на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне;
 - ближе 5 м от пешеходного перехода;
 - ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;
 - на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
 - на тротуарах.
7. Снег, счищаемый с дорожек и аллей парков, садов, и скверов, а также снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, складировается на указанных территориях на заранее подготовленные для этих целей площадки таким образом, чтобы был обеспечен свободный проезд транспорта, проход пешеходов и сохранность зеленых насаждений. Складирование снега должно обеспечивать отвод (отток) талых вод. Выдвигать или перемещать собранный снег (валы) на проезжие части запрещается.
8. Очистке от снега подлежат также малые архитектурные формы, пространство перед ними и с боков. Подходы к малым архитектурным формам должны быть очищены от снега и наледи.
9. Вывоз снега начинается после формирования снежного вала и производится круглосуточно. Очередность вывоза снега с улиц определяется их категорией.
10. Вывоз снега производится только в специально отведенные места, определенные администрацией городского округа Новокуйбышевск в лице комитета по управлению муниципальным имуществом и департамента капитального строительства и архитектуры по согласованию с департаментом экологии.
11. Удаление наледи (гололеда) на дорожных покрытиях и тротуарах производится по мере необходимости, путем скалывания и (или) обработкой

- противоскользящими средствами.
12. Запрещается применять техническую соль и хлористый кальций в качестве противоскользящего средства на тротуарах, посадочных площадках остановок пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных территориях. Обработка от наледи (гололеда) на указанных территориях производится инертными материалами.
 13. Уборка лотковой зоны в зимнее время должна предусматривать:
 - очистку верха бордюрного камня для прохождения снегопогрузчика;
 - зачистку метровой зоны до асфальта и бордюрного камня после прохождения снегопогрузчика и формирование снега в кучи;
 - при наступлении оттепели немедленную и постоянную расчистку решеток дождеприемников дождевой канализации для обеспечения постоянного спуска талых вод.
 14. В зимний период собственниками, пользователями и владельцами зданий (строений, сооружений) или специализированными организациями в соответствии с договором должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель зданий, строений, сооружений на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледообразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская накопления его по толщине более 30 сантиметров.
 15. Очистка крыш зданий от снега, наледообразований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки должны немедленно убираться. Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб. При сбрасывании снега с крыш зданий должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, объектов размещения рекламы и иной информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов.
 16. С целью предотвращения разрушения балконной плиты (плиты лоджии) или трещин между балконной плитой (плитой лоджии) и стенами из-за попадания влаги собственники (наниматели) жилых и нежилых помещений проводят периодическую очистку от снега и наледообразований балконов (лоджий), не допуская его накопления более 10 см.

Статья 27. Организация уборки территории городского округа в летний период

1. При переходе с зимнего на летний период уборки в обязательном порядке производятся следующие виды работ:
 - очистка газонов от веток, листьев и песка, накопившихся за зиму, промывка газонов;
 - зачистка лотковой зоны, проезжей части дорог, тротуаров, погрузка и вывоз собранного смета;
 - очистка от грязи, мойка и ремонт малых архитектурных форм (в т.ч. ограждений, остановочных павильонов и т.д.).

2. Летняя уборка городских территорий предусматривает:
 - чистку (подметание) дорожных покрытий, обочин дорог, мостов, путепроводов, дамб;
 - мойку и поливку дорожных покрытий, обочин дорог, мостов, путепроводов, дамб;
 - чистку (подметание), мойку и поливку тротуаров, прилегающих к ним газонов и расположенных на тротуарах остановочных площадок;
 - уборку загрязнений с газонов в парках, садах, скверах;
 - вывоз смета, загрязнений, листвы;
 - комплекс работ по благоустройству городских пляжей.
3. Подметание городских территорий производится:
 - проезжей части - по мере накопления загрязнений, но не менее 1 раза в неделю. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования должны быть постоянно очищены от песка и мусора;
 - тротуаров и газонов – по мере накопления загрязнений, но не менее 5 раз в неделю.

Тротуары и расположенные на них остановочные площадки пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов и мусора. Подметание дорожных покрытий и проездов осуществляется после их предварительного увлажнения.
4. Уборка газонов в парках, скверах, аллеях производится по мере необходимости.
5. Во время листопада на территориях парков, скверов, газонов, прилегающих к улицам и площадям, обязательна ежедневная уборка листьев. Сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах производится вдоль улиц – дорог. Запрещается сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников, а также сжигание листвы на территории жилой застройки.
6. Мойка проезжей части и тротуаров производится регулярно (не менее 1 раза в неделю), как правило, в ночное время: с 22 часов до 7 часов утра. В дневное время мойка производится только в случае необходимости. При мойке проезжей части улиц не допускается выбивание струей воды загрязнения на тротуары, прилегающие зеленые насаждения, близко расположенные стены зданий и сооружений.
7. Поливка проезжей части и тротуаров производится:
 - для улучшения микроклимата в жаркую погоду при температуре воздуха выше 25 градусов (по Цельсию);
 - для снижения содержания пыли в атмосферном воздухе до нормативных величин.
8. Уборка лотковой зоны в летнее время должна предусматривать:
 - ежедневную зачистку и подметание лотковой зоны с немедленным удалением смета;
 - содержание в постоянной чистоте решеток колодцев дождевой канализации.
9. Территории городских пляжей содержатся в соответствии с санитарными нормами и правилами. Ежегодно, после окончания весеннего паводка, на территориях городских пляжей необходимо производить:
 - очистку территорий от мусора;
 - подсыпку песка;
 - установку и ремонт малых архитектурных форм (скамей, урн, теневых навесов, кабин для переодевания, спортивного оборудования) по утвержденным Департаментом капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Новокуйбышевск проектам;
 - устройство стоянок автотранспорта.

Статья 28. Содержание и ремонт элементов благоустройства

1. На территории городского округа Новокуйбышевск не допускается содержать объекты для размещения рекламы и информации в ненадлежащем техническом, санитарном и эстетическом состоянии (поврежденный рекламный материал, неокрашенные, ржавые элементы указанных объектов, наличие на указанных объектах посторонней рекламы, объявлений, различного рода надписей, граффити и информации, наличие рекламных и иных материалов на прилегающей к указанным объектам территории).
2. Содержание малых архитектурных форм обеспечивается физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления.
3. При содержании малых архитектурных форм необходимо производить их ремонт и окраску, согласовывая колера с администрацией городского округа Новокуйбышевск в лице Департамента капитального строительства и архитектуры.
4. Ремонт и покраска малых архитектурных форм осуществляется до наступления летнего сезона. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек, каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий необходимо производить не реже одного раза в два года, а ремонт – по мере необходимости.
5. Ответственность за содержание и ремонт малых архитектурных форм несут их владельцы.
6. Ответственность за содержание городских фонтанов (в том числе определение сроков включения фонтанов, режим их работы, график промывки чаш и очистки водной поверхности) несёт администрация городского округа Новокуйбышевск в лице департамента городского хозяйства или организация осуществляющая их содержание по договору (контракту, соглашению, заданию).
7. Очистка урн должна производиться систематически по мере их наполнения. За содержание урн в чистоте несут ответственность организации, предприятия и учреждения, осуществляющие уборку закреплённых за ними территорий.
8. Собственники зданий, строений сооружений или специализированные организации в соответствии с договорами обязаны проводить работы по надлежащему содержанию зданий, строений, сооружений и иных объектов недвижимости на земельных участках в соответствии с градостроительной и проектной документацией, градостроительными нормативами и правилами, экологическими, санитарными, противопожарными и иными специальными нормами, в том числе по проведению ремонта и реставрации фасадов, принадлежащих им зданий и сооружений за счет собственных или привлеченных средств.
9. Запрещается производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье за пределами балконов, окон, на фасадах зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.
10. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими

материалами.

11. Запрещается складирование, хранение имущества, строительных материалов, земли, отходов производства и потребления за пределами территории, установленной для складирования и (или) хранения, или сброс отходов производства и потребления (в том числе бытовых отходов, мусора) за пределами специально отведенных для этих целей территорий.
12. Собственники зданий, строений и сооружений, ограждений (заборов), а также прочих сооружений или специализированные организации в соответствии с договорами обязаны обеспечить:
 - мытье окон, витрин, дверей, вывесок и указателей по мере загрязнения;
 - очистку элементов фасада от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции, а также от нанесенных граффити, по мере их нанесения;
 - своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также содержание в чистоте и исправном состоянии расположенных на фасадах указателей с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, памятных досок в соответствии с настоящими Правилами.
13. Контроль за недопущением самовольного изменения фасадов зданий возлагается на департамент капитального строительства и архитектуры. Управляющая организация обязана сообщать обо всех ставших ей известных случаях самовольного изменения фасадов в департамент капитального строительства и архитектуры для принятия решения.
14. Собственники зданий, помещений и сооружений несут обязательства по проведению капитального ремонта, текущего ремонта, реставрации и реконструкции фасадов зданий и несению расходов на содержание имущества, если иное не установлено законом или договором.
15. Организации - балансодержатели устройств наружного освещения или организации, осуществляющие содержание устройств наружного освещения, обязаны обеспечить их надлежащее содержание и своевременный ремонт, не допускать нарушение внешнего вида элементов наружного освещения: отклонения от нормального положения, чрезмерный провис и т.д.
16. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости. Цвет окраски согласовывается с администрацией городского округа Новокуйбышевск в лице департамента капитального строительства и архитектуры.
17. Замену не горящих светильников на дорогах следует производить в течение 1 суток с момента обнаружения неисправности или поступления сообщения. Все неисправности, угрожающие жизни и здоровью людей, устраняются немедленно.
18. Количество неработающих светильников в ночное время не должно превышать нормативных значений. Нормативом работы наружного освещения на дорогах считать 95%. Не допускается отключение (выход из строя) двух подряд установленных светильников, а также светильников, освещающих пешеходные переходы и остановки общественного транспорта.
19. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 люкс, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 люкс по графику, утверждаемому администрацией городского округа Новокуйбышевск в лице департамента городского хозяйства. Не допускается работа наружного освещения (уличного, внутриквартального,

- kozyрькового) в светлое время суток без уважительных причин.
20. Запрещается сброс в контейнеры, установленные для сбора отходов от жилого сектора:
 - опасных отходов;
 - отходов, образующихся у граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей после производства ремонтных работ в жилых и нежилых помещениях, а также после ремонта или реконструкции иных строений и сооружений;
 - промышленных отходов и отходов, образующихся в результате производственной деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
 21. Запрещается размещение отходов на неотведенной для этой цели территории.
 22. При перевозке мусора или сыпучих грузов (грунт, песок, щебень и др.) транспортом данные грузы должны быть накрыты пологом, тентом или иным материалом.

Статья 29. Содержание инженерных сетей и коммуникаций

1. На территории городского округа запрещается:
 - парковать и хранить транспортные средства на объектах подземных инженерных сетей (камерах, колодцах и др.), в том числе разукомплектованные (неисправные);
 - парковать и хранить транспортные средства в местах, ограничивающих подъезд специальной техники и доступ эксплуатирующего персонала к объектам инженерных сетей (газораспределительные пункты, трансформаторные подстанции, насосные станции) и к местам временного складирования мусора (мусорные площадки).
2. Ответственность за стоянку транспортных средств в неустановленных, запрещенных местах несут собственники транспортных средств.
3. Надземные трубопроводы газо-, водоснабжения и металлические элементы их крепления (стойки, опоры) должны быть окрашены в соответствии с ГОСТ 14202-69.
4. Надземные трубопроводы тепловых сетей должны быть изолированы, а элементы их крепления (стойки, опоры) должны быть окрашены.
5. Организация, осуществляющая эксплуатацию надземных трубопроводов (водопроводов, газопроводов, тепловых сетей) обязана:
 - осуществлять работы по исполнению пунктов 3 и 4 настоящей статьи;
 - осуществлять в пределах охранных зон трубопроводов газо-, водо-, теплоснабжения вырубку поросли и снос деревьев в соответствии с Порядком сноса и восстановления зелёных насаждений на территории городского округа Новокуйбышевск.
6. При отсутствии централизованного канализования, местная канализация, помойная (выгребная) яма, туалет должны быть оборудованы в соответствии с санитарными нормами в пределах предоставленного земельного участка. Собственники или наниматели жилых домов обязаны регулярно производить их очистку и дезинфекцию.
7. Организация, осуществляющая эксплуатацию воздушных линий электропередач на территории городского округа, в том числе в границах населенных пунктов, обязана осуществлять в пределах охранных зон электрических сетей вырубку поросли, обрезку крон деревьев, снос аварийных деревьев в соответствии с Порядком сноса и восстановления зелёных насаждений на территории городского

- округа Новокуйбышевск.
8. Запрещается сброс воды и других жидкостей на территорию общего пользования. Жидкости должны быть направлены в существующую дождевую канализацию при ее наличии и при условии согласования сброса со специализированной организацией, осуществляющей содержание, эксплуатацию, капитальный и текущий ремонт сетей водопроводно-канализационного хозяйства городского округа. При отсутствии дождевой канализации и в зимнее время откачка воды должна производиться в специализированные машины.
 9. Владельцы, пользователи подземных линейных систем и сооружений, которые имеют выход на поверхность земли, обязаны обеспечивать исправное техническое состояние колодцев, наличие и плотность прилегания крышек, целостность люков, крышек, горловин, скоб. Производить очистку крышек, люков, горловин от мусора (снега, льда). В случае отсутствия, повреждения или разрушения крышек, решеток или повреждения, разрушения самих колодцев, дождеприемников владельцы, пользователи подземных линейных систем и сооружений, незамедлительно принимают меры по их ограждению, обозначению соответствующими дорожными знаками и замене или восстановлению в течение суток с момента обнаружения. Крышки люков колодцев на проезжей части улиц и дорог, на территории пешеходных зон (в том числе уличных переходов) располагаются в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности. Не допускается отклонение крышки люка смотрового колодца относительно уровня покрытия более чем на 2,0 см, зазор между краем люка и покрытием тротуара не должен превышать 1,5 см. При ремонте дорожного покрытия люки смотровых колодцев подземных сооружений устанавливаются на уровне вновь восстановленного усовершенствованного покрытия организацией, выполняющей ремонтные работы.

Статья 30. Посадка и учет зеленых насаждений

1. Вертикальная планировка территории городского округа, прокладка подземных коммуникаций, устройство дорог, проездов и тротуаров должны быть закончены до начала посадок растений.
2. Работы по подготовке территорий для размещения зеленых насаждений следуют начинать с расчистки от подлежащих сносу зданий, строений и сооружений, остатков естественного и искусственного происхождения, разметки мест сбора, обвалования растительного грунта и снятие его, а также мест пересадки растений, которые будут использованы для озеленения. Во избежание просадки почв подсыпка органическим мусором или отходами химического происхождения не допускается.
3. Растительный грунт, подлежащий в соответствии с проектом строительства снятию с застраиваемых площадей, должен срезаться, перемещаться в специально выделенные места и складироваться. При работе с растительным грунтом следует предохранять его от загрязнения, размывания, выветривания и смешивания с нижележащим нерастительным грунтом.
4. Требования к качеству и параметрам растительного грунта, посадочного материала из питомников, технологии и нормам посадки растений, их видам, устройству дорожно-тропиночной сети на территории, занятой зелеными насаждениями, определяются техническими регламентами и иными нормативно-техническими документами.
5. При посадке зеленых насаждений не допускается:
 - произвольная посадка растений в нарушение существующей технологии;

- касание ветвей деревьев тонконесущих проводов, закрытие ими номерных знаков домов;
 - посадка деревьев на расстоянии ближе 5 метров до наружной стены здания, строения или сооружения.
6. Все объекты (участки) зеленых насаждений, расположенных на территориях общего пользования, подлежат паспортизации. Паспорта зеленых насаждений оформляются и утверждаются Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа.
- В паспорте объекта (участка) зеленых насаждений указываются:
- установочные сведения о зеленых насаждениях (название, местоположение, площадь, пользователь);
 - краткое описание зеленых насаждений (породный состав, таксационные характеристики);
 - обязательные меры по охране и содержанию зеленых насаждений.
7. К паспорту объекта (участка) зеленых насаждений прилагается схема участка. Копии указанных паспортов хранятся собственниками, владельцами и пользователями озелененных территорий и в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа.
8. Посадка зелёных насаждений осуществляется в соответствии со СП 42.13330.2011. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».
9. Порядок составления дендрологических планов определяет администрация городского округа Новокуйбышевск в лице департамента экологии.

Статья 31. Охрана и содержание зеленых насаждений

1. Физические и (или) юридические лица, являющиеся собственниками, владельцами, пользователями озелененных территорий, обязаны:
- оформить и хранить паспорт объектов (участка) зеленых насаждений;
 - обеспечивать сохранность и квалифицированный уход за зелеными насаждениями;
 - обеспечивать регулярное проведение комплекса агротехнических мер, в том числе полив зеленых насаждений, борьбу с сорняками, вредителями и болезнями, скашивание газонов и т.д.;
 - обеспечивать озеленение территории;
 - снос (вырубку), пересадку и восстановление зеленых насаждений осуществлять в порядке, установленном постановлением администрации городского округа Новокуйбышевск;
 - обеспечивать проведение омолаживающей, формовочной и санитарной обрезки деревьев;
 - не допускать загрязнения территорий, занятых зелеными насаждениями;
 - не допускать складирования и хранения строительных материалов, сырья, другого имущества на газонах и под зелеными насаждениями;
 - обеспечивать санитарную уборку зеленой территории, удаление поломанных деревьев и кустарников, скошенной травы;
 - ежегодно предоставлять информацию о состоянии и движении зеленого фонда в уполномоченный орган администрации городского округа Новокуйбышевск.
2. Порядок сноса и восстановления зеленых насаждений на территории городского округа, порядок предоставления разрешений на снос зеленых насаждений, а также

основания для отказа в его выдаче устанавливается постановлением администрации городского округа Новокуйбышевск.

3. Снос зеленых насаждений является правомерным в следующих случаях:
 - 1) осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с проектной документацией и результатами инженерных изысканий, имеющих положительное заключение государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, за исключением случаев, в которых государственная экспертиза не проводится;
 - 2) удаление аварийных, больных деревьев и кустарников;
 - 3) обеспечение по предписанию органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затененных зелеными насаждениями;
 - 4) ликвидация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и их последствий;
 - 5) обеспечение надежности и безопасности функционирования подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций;
 - 6) благоустройство территории.
4. Снос (вырубка) деревьев, имеющих мемориальную, историческую или эстетическую ценность, статус которых закреплен в установленном порядке, видов древесной и кустарниковой растительности, занесенных в Красную книгу Самарской области, а также расположенных на особо охраняемых природных территориях местного значения, запрещен. В чрезвычайных ситуациях, когда вырубка особо охраняемых зеленых насаждений неизбежна, экспертиза целесообразности вырубки и оценка экологического ущерба проводится комиссией, создаваемой главой городского округа.
5. Удаление аварийных, больных деревьев и кустарников производится своевременно по результатам комиссионного обследования зелёных насаждений, организуемого департаментом экологии администрации городского округа. Порядок обследования деревьев и кустарников, а также удаления аварийных, больных деревьев кустарников определяется постановлением администрации городского округа.
6. Во всех случаях сноса, уничтожения или повреждения зелёных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 2-6 части 3 настоящей статьи, выплачиваются средства, составляющие компенсационную стоимость зеленых насаждений.

Средства, составляющие компенсационную стоимость зеленых насаждений, выплачиваются физическими или юридическими лицами, по вине которых произошло уничтожение или повреждение зеленых насаждений.

Размер и порядок оплаты средств, составляющих компенсационную стоимость, определяется постановлением администрации городского округа. Размер средств, составляющих компенсационную стоимость, не может быть меньше цены, которая необходима для восстановления зеленых насаждений в полном объеме в рамках проведения восстановительного озеленения.
7. Снос (вырубка) зеленых насаждений на территории городского округа без оформления разрешительных документов запрещается.
8. Освидетельствование, учет и оценка приживаемости посаженных зеленых насаждений с установлением процента отпада производятся в соответствии с постановлениями администрации городского округа Новокуйбышевск.
9. Содержание зеленых насаждений, находящихся на садово-огородных, дачных

участках, участках индивидуальной застройки, являющиеся собственностью юридических и (или) физических лиц, осуществляется ими по своему усмотрению.

10. Организация работ по озеленению на территориях общего пользования обеспечивается Департаментом городского хозяйства администрации городского округа.

Статья 32. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды

1. Задачи, эффективность и формы общественного участия.

1.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

1.2. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы физическая и социальная среда, и культура подчеркивали общность и личную ответственность, стимулировали общение жителей по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

1.3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и жителями муниципального образования, формирует лояльность со стороны населения.

1.4. Приглашение со стороны органов власти к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица) содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал муниципального образования и способствует учету различных мнений, объективному повышению качества решений.

2. Основные решения.

а) формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;

б) разработка внутренних правил, регулирующих процесс общественного участия;

в) применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, рекомендуется провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления

общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

2.1. Все формы общественного участия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в муниципальном образовании, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории муниципального образования.

2.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий организовывается администрацией городского округа на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

2.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, рекомендуется принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

2.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды администрацией городского округа создается интерактивный портал в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет), предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере - организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

2.5. В свободном доступе в сети Интернет размещается основная проектная и конкурсная документация, а также видеозапись (фотосъемки) публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, предоставляется возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

3. Формы общественного участия

3.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства рекомендуется использовать следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих рекомендаций понимаются части территории муниципальных образований, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

3.2. При реализации проектов администрация городского округа информирует общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

3.3. Информирование может осуществляться следующими способами:

а) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению "онлайн" участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и

профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

4. Механизмы общественного участия.

4.1. Обсуждение проектов рекомендуется проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы.

4.2. Рекомендуется использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

4.3. На каждом этапе проектирования следует выбирать наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

4.4. Для проведения общественных обсуждений выбираются хорошо известные людям общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

4.5. По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет, а также видеозапись (фотоотчет) самого мероприятия, и выкладывается в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте органа местного самоуправления для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

4.6. Для обеспечения квалифицированного участия администрация городского округа заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публикует достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

4.7. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

4.8. Администрация городского округа создает условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности интерактивных порталов в сети Интернет.

4.9. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию городского округа и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

4.10. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды.

5.1. Создание комфортной городской среды направлено, в том числе, на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализация комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды осуществляется с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

5.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

5.2. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

5.3. Рекомендуется осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

Статья 33. Общие требования к осуществлению земляных работ

1. Порядок осуществления земляных работ устанавливается постановлением администрации городского округа Новокуйбышевск.

2. Выполнение любого вида земляных работ, в том числе по прокладке и переустройству подземных сооружений, осуществляется только при наличии разработанной и согласованной в установленном порядке технической документации и разрешения на их производство, выданного уполномоченным органом администрации городского округа Новокуйбышевск – Управлением административно-контрольной работы администрации городского округа Новокуйбышевск или при направлении уведомления о производстве аварийных работ в вышеуказанный уполномоченный орган. Порядок выдачи разрешения на производство земляных работ и направления уведомления о производстве аварийных работ устанавливается постановлением администрации городского округа.

3. Лицо, осуществляющее земляные работы, обязано:

3.1. оградить каждое место вскрытия барьерами, окрашенными в цвета ярких тонов, ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток,

контролируемых в течении рабочего времени и запираемых после его окончания;

3.2. обеспечить освещение ограждений в вечернее и ночное время;

3.3. обеспечить установку необходимых дорожных знаков и указателей;

3.4. на участке, на котором разрешено закрытие проезда, ясно обозначить направление объезда;

3.5. выставить щит с указанием наименования организации, производящей работы, номеров телефонов, фамилий ответственных за работы лиц, сроков начала и окончания работ;

3.6. на пешеходной части установить мостики через траншею не менее 0,75 метров шириной с перилами высотой не менее 1 метра с расчетной нагрузкой 400 килограммов на погонный метр мостика;

3.7. на проезжей части при необходимости установить через траншеи временные мосты для проезда шириной не менее 4 метров на каждую полосу движения транспорта, с расчетом на проезд автомашин с нагрузкой на заднюю ось - 10 тонн, для въездов во дворы - не менее 3 метров с расчетом на нагрузку 7 тонн;

3.8. установить бункеры-накопители для сбора строительных отходов;

3.9. обеспечить полную сохранность разобранного покрытия (бортового камня, плит покрытий и т.д.). В случае недостачи материалов для восстановления покрытия, их поставляет лицо, не обеспечившее сохранность;

3.10. проводить работы в соответствии с действующими нормативными актами в области осуществления земляных и строительных работ;

3.11. восстановить нарушенное благоустройство (восстановить газоны, зеленые насаждения, детские и спортивные площадки, малые архитектурные формы, бортовой камень, асфальтовое покрытие, убрать после проведения работ грунт, материалы, конструкции, строительный мусор, ограждения.) и иные объекты качественно, в соответствии с ГОСТ, СНиП, ТУ и в сроки установленные в разрешении на производство земляных работ или предписании о восстановлении благоустройства после аварийных работ.

4. При осуществлении земляных работ запрещается:

4.1. вскрытие дорожных покрытий и любые другие земляные работы без оформления разрешения на производство земляных работ, а также по истечении его срока действия. Работы, производимые после истечения срока, указанного в разрешении на производство работ, либо с нарушением графика производства работ приравниваются к работам, проводимым без разрешения;

4.2. складирование грунта, строительного мусора на проезжей части улиц, тротуарах, газонах;

4.3. перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с заинтересованной организацией;

4.4. засыпка земель или строительными материалами зеленых насаждений, крышек колодцев и газовых коверов, водосточных решеток, иных сооружений;

4.5. засыпка кюветов и водостоков, а также устройство переездов через водосточные каналы и кюветы без принятия мер по обеспечению оттока воды;

4.6. вырубка зеленых насаждений, с нарушением установленного порядка сноса и восстановления зеленых насаждений;

4.7. засорение территории и ливневой канализации;

4.8. перегон по улицам с твердым покрытием тракторов и машин на гусеничном ходу;

4.9. повреждение существующих зданий, строений, сооружений, элементов благоустройства;

4.10. подготовка раствора и бетона непосредственно на проезжей части улиц;

4.11. откачка воды из колодцев, котлованов непосредственно на тротуары и

проезжую часть улиц;

4.12. оставление на проезжей части и тротуарах, газонах земли и строительного мусора после окончания работ;

4.13. загромождение прохода и въезда во дворы;

4.14. без согласования с заинтересованной организацией производить земляные работы в случае обнаружения подземных сооружений, не указанных в проекте, даже если они не мешают производству работ.

5. Ответственность за безопасность движения и выполнение установленных требований несет лицо, проводящее земляные работы, в соответствии с действующим законодательством.

Статья 34. Контроль и ответственность в сфере благоустройства и озеленения территории городского округа

1. Администрация городского округа Новокуйбышевск осуществляет контроль в пределах своих полномочий за соблюдением физическими и юридическими лицами Правил благоустройства территории городского округа Новокуйбышевск.
2. В случае выявления фактов нарушения Правил благоустройства территории городского округа Новокуйбышевск, уполномоченные структурные подразделения администрации городского округа и их должностные лица вправе:
 - выдать предписание об устранении нарушений;
 - составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;
 - обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействий) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.