



Российская Федерация Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 0 НОЯ 2017

№ 2623

Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу городского округа Новокуйбышевск «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы,

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», руководствуясь ст. 29 Устава городского округа Новокуйбышевск, постановляю:

1. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу городского округа Новокуйбышевск «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы (приложение № 1).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании – газете «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Новокуйбышевск.

4. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Новокуйбышевск по вопросам городского хозяйства В. К. Румянцева.

011939 *

Глава городского округа



С. В. Марков

Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении дворовой территории
в муниципальную программу городского округа Новокуйбышевск
«Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы

1. Общие положения

1.1. Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу городского округа Новокуйбышевск «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы определяет последовательность представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу городского округа Новокуйбышевск «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы (далее – порядок).

1.2. В целях реализации настоящего порядка используются следующие термины:

- «дворовая территория» - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;
- «заинтересованные лица» - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий, расположенных в границах дворовой территории, управляющие организации, товарищества собственников жилья, общественные советы микрорайонов, представители органов власти, органов местного самоуправления, бизнеса, общественные объединения (далее - заинтересованные лица);
- «благоустройство дворовой территории» - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории, включающий минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

1.3. Предложения по благоустройству дворовых территорий в целях включения в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» (далее - предложения) могут вносить любые заинтересованные лица.

2. Организация представления предложений

2.1. Администрация городского округа Новокуйбышевск в лице департамента городского хозяйства (далее – департамент) размещает на официальном сайте администрации городского округа Новокуйбышевск и публикует в печатных средствах массовой информации информацию о сроках приема предложений заинтересованных лиц. Период приема предложений должен составлять не менее 15 дней.

Информация должна содержать сведения о способе подачи и месте приема предложений, сроки приема и рассмотрения предложений, контактные данные.

С последующим ежегодным размещением информации о приеме предложений заинтересованных лиц.

2.2. Для рассмотрения и оценки предложений заинтересованные лица направляют заявку в письменной форме согласно приложения № 1 к порядку в общественную комиссию по обеспечению реализации муниципальной программы городского округа Новокуйбышевск «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 год, которая создается постановлением администрации городского округа Новокуйбышевск в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" (далее – общественная комиссия).

2.3. Работа по консультированию заинтересованных лиц в вопросах порядка проведения общих собраний, оформления и предоставления предложений, по обеспечению деятельности общественной комиссии организуется департаментом городского хозяйства и МБУ «Центр содействия самоуправления районов».

2.4. К предложению заинтересованных лиц должны быть приложены следующие документы:

1) копия протокола (копии протоколов – в случае, если дворовая территория объединяет группу многоквартирных домов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства (решение считается принятым, если за него проголосовали более чем пятьдесят процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме), содержащего (-их) в том числе следующую информацию:

- решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (с указанием объемов), а в случае отсутствия необходимости в работах из минимального перечня по благоустройству дворовой территории, указать;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (с указанием объемов);

- форма трудового участия заинтересованных лиц в реализации

мероприятий по благоустройству дворовой территории;

- представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке;

- решение о проведении работ в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения;

2) предварительный расчет планируемых работ.

3) копия устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для участника отбора – юридического лица.

4) иллюстрационные материалы, в том числе: рисунки, схемы, чертежи, планы, фотографии, дизайн-проекты и т.п. благоустройства дворовой территории.

5) фотографии с общих собраний собственников в многоквартирном доме.

6) справку о собираемости платежей за жилищные и коммунальные услуги по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи предложения.

2.5. Поступившие предложения заинтересованных лиц регистрируются в день их поступления в журнале регистрации предложений с указанием порядкового номера, даты и времени представления предложения, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству.

Все листы предложений и прилагаемые документы должны быть прошиты, пронумерованы и подписаны уполномоченным лицом.

Предложения, поступившие после указанного срока приема предложений заинтересованных лиц, не принимаются и не регистрируются.

2.6. В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подано только одно предложение в течение реализации программы.

2.7. Заинтересованное лицо вправе отозвать свое предложение, письменно сообщив об этом в общественную комиссию и отказаться от участия, в срок, не позднее проведения заседания общественной комиссии.

3. Организация рассмотрения и оценки предложений

3.1. По окончании срока приема предложений общественная комиссия в течение 20 рабочих дней осуществляет рассмотрение и оценку поступивших предложений.

3.2. Комиссия осуществляет оценку предложений на участие в муниципальной программе и очередность включения дворовых территорий многоквартирных домов в программу по балльной системе, исходя из содержания и значимости критериев, указанных в приложении № 2 к порядку.

Использование иных критериев оценки заявок не допускается.

Меньший порядковый номер присваивается предложению, набравшему большее количество баллов.

В случае, если предложения набирают одинаковое количество баллов, приоритет отдается тому лицу, заявка которого поступила ранее других.

В результате оценки представленных предложений осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий.

3.3. По результатам работы общественной комиссии составляется протокол по форме в соответствии с приложением № 3 к порядку.

3.4. По результатам работы общественной комиссии составляется протокол по форме в соответствии с приложением № 2 к порядку.

3.5. В случае выявления несоответствия предложения требованиям настоящего порядка, предложение с прилагаемыми к ней документами возвращается представителю с указанием причин, явившихся основанием для отказа.

После устранения причин, являющихся основанием для возврата заявки, представитель вправе повторно направить предложение о включении дворовой территории в муниципальную программу. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

3.8. Протокол общественной комиссии передается в департамент для последующего размещения на официальном сайте администрации городского округа Новокуйбышевск.

Приложение № 1

к порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки
предложений заинтересованных лиц о включении
дворовой территории в муниципальную программу
городского округа Новокуйбышевск «Формирование
комфортной городской среды» на 2018-2022 годы

В общественную комиссию

_____ (указывается полностью фамилия, имя, отчество представителя)

_____ проживающий (ая) по адресу:

_____ ИНН/КПП (для юридического лица)

_____ Номер контактного телефона:

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении дворовой территории в муниципальную
программу городского округа Новокуйбышевск
«Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы

Прошу включить дворовую территорию многоквартирного
дома _____

(указать адрес (-а) многоквартирного (-ых) дома (-ов))

в муниципальную программу городского округа Новокуйбышевск «Формирование
комфортной городской среды» на 2018-2022 годы для благоустройства дворовой
территории, а именно:

_____ (указать вид (ы) работ).

К настоящему предложению прилагаются документы на _____ л., соответствующие
требованиям постановления администрации городского округа Новокуйбышевск от
_____ 20__ г. № _____

Приложение:

1. Копия протокола(ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников зданий и сооружений.
2. Предварительный расчет планируемых работ.
3. Копия устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для участника отбора – юридического лица.
4. Рисунки, схемы, чертежи, планы, фотографии, дизайн-проекты и т.п.
5. Фотографии с общих собраний собственников в многоквартирном доме.
6. Справка о собираемости платежей за жилищно-коммунальные услуги.

Представитель _____

_____ (подпись)

_____ (Фамилия и инициалы)

_____ (дата)

Приложение № 2
к порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки
предложений заинтересованных лиц о включении
дворовой территории в муниципальную программу
городского округа Новокуйбышевск «Формирование
комфортной городской среды» на 2018-2022 годы

Критерии очередности включения дворовых территорий многоквартирных
домов в программу

№ п/п	Наименование критериев очередности	Баллы
1	Количество многоквартирных домов, включенных в предложения	
	- 1 многоквартирный дом	1
	- 2 многоквартирных дома	2
	- 3 многоквартирных дома и более	3
2	Уровень задолженности по оплате за жилищные и коммунальные услуги	
	- свыше 10 % задолженности	0
	- от 10 % до 5 % задолженности	3
	- до 5 % задолженности	5
3	Уровень задолженности по оплате за капитальный ремонт	
	- свыше 10 % задолженности	0
	- от 10 % до 5 % задолженности	3
	- до 5 % задолженности	5
4	Количество жителей, проживающих в многоквартирных домах, прилегающих к дворовой территории	
	- до 50 человек	1
	- от 50 до 150 человек	2
	- от 150 до 300	3
	- свыше 300 человек	4
5	Доля собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов	
	- от 51 % до 67 %	2
	- от 68 % до 80 %	3
	- от 80 % до 100%	5
6	Выбор способа управления	
	- не выбран способ управления	0
	- выбран способ управления	3

Приложение № 3
к порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки
предложений заинтересованных лиц о включении
дворовой территории в муниципальную программу
городского округа Новокуйбышевск «Формирование
комфортной городской среды» на 2018-2022 годы

ПРОТОКОЛ

заседания общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной
программы городского округа Новокуйбышевск
«Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы
(далее – общественная комиссия) по рассмотрению предложений
о включении дворовых территорий в программу

г. о. Новокуйбышевск

«___» _____ 20___ г.

Присутствовали:

Повестка дня:

Рассмотрение предложений о включении дворовых территорий в муниципальную программу городского округа Новокуйбышевск «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы (далее – программа).

Информация о сроках приема предложений заинтересованных лиц была размещена на официальном сайте администрации городского округа Новокуйбышевск (дата) и опубликована в печатных средствах массовой информации (дата).

Дата и время начала приема предложений о включении дворовых территорий в программу _____

Дата и время окончания приема предложений о включении дворовых территорий в программу _____

Рассмотрение предложений:

В общественную комиссию поступило _____ предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в программу.

Список предложений (адрес многоквартирного дома/дворовой территории):

1. _____
2. _____
3. _____

Все предложения, представленные в общественную комиссию, зарегистрированы надлежащим образом.

Из рассмотренных предложений:

Список предложений (адрес многоквартирного дома/дворовой территории), соответствующих требованиям постановления администрации городского округа Новокуйбышевск от _____ 20__ г. № _____:

1. _____
2. _____
3. _____

Список предложений (адрес многоквартирного дома/дворовой территории), не соответствующих требованиям постановления администрации городского округа Новокуйбышевск от _____ 20__ г. № _____:

1. _____ (указание причин, явившихся основанием для отказа)
2. _____ (указание причин, явившихся основанием для отказа)
3. _____ (указание причин, явившихся основанием для отказа)

Решение общественной комиссии:

Включить в программу, в соответствии с критериями очередности включения дворовых территорий многоквартирных домов в программу, следующие дворовые территории многоквартирных домов:

№ п/п	адрес многоквартирного дома/дворовой территории

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте администрации городского округа.

Подписи: